

o pozemkoch

Stavebné pozemky sa nachádzajú v obci Svätoplukovo, Ľas Horné zemky, na ploche cca 29 000 m². Svojou polohou predstavujú nezastavané územie obce. Celé územie je ohraničené z juhozápadu miestnou komunikáciou, z juhu susedí s domami v Svätoplukove a na východe sa nachádza Mlynský potok. Severná Ľas je voľná poľnohospodárska plocha. Počet stavebných pozemkov je 29. Oblasť je tvorená mierne svažitým terénom so stúpaním v smere na severozápad a prevýšením 8m, tj. juhovýchodný, slnečný svah. Územie je rozdelené na 3 ulice. Parcely sú rôznych veľkostí od najmenších 26 x 20 m, t.j. 520 m² po najväčšiu parcelu, ktorá má rozlohu 2400 m².

Všetky parcely sú pekne presvetlené. Ulice sú navrhnuté, tak aby dochádzalo čo možno k najmenšiemu tieneniu slnka v rámci dňa, spolu so skonom pozemku vytvárajú výborné slnečné podmienky pre všetky parcely. Inžinierske siete - sú započítané v cene pozemku

- Splašková Kanalizácia
- Daňová kanalizácia realizovaná drenážnym potrubím zvedeným do 4 studní
- Vodovod
- Rozvody elektriny spolu s novou trafostanicou
- Spevnená komunikácia - prvou vrstvou kameniva
- Inžinierske siete - v štádiu jednania

- Plyn